

# CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

Prot. N. 69 del 03/02/2021

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 277 del 03/02/2021

OGGETTO: Retrocessioni lotti- conferimento incarico tecnico per adempimenti finalizzati alla trascrizione in favore del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione

## IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- VISTI:
- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R 8/2012 e s.m.i:
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del catatino di caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

**CONSIDERATO** che con determinazioni del commissario liquidatore n 161 del 6/12/2019, n. 163 del 10/12/2019, 164 del 10/12/2019, 168 del 19/12/2019, 169 del 19/12/2019 e 170 del 19/12/2019, si è provveduto, in esecuzione del Regolamento consortile e della l.R 1/84, alla retrocessione per inadempimento dei lotti a suo tempo ceduti a ditte varie, prevedendo la restituzione infavore delle ditte del 75% del prezzo a suo tempo pagato per la compravendita e detenendo il restante 25% a titolo di penale;

**RITENUTO** che al fine del completamento dell'iter, della riacquisizione al patrimonio consortile e alla restituzione degli importi pagati, detratta la penale, è necessario procedere alla trascrizione in favore dell'ente dei lotti oggetto di retrocessione;

**PRESO ATTO** che l'Ente non dispone del personale necessario per tutti gli adempimenti conseguenti finalizzati alla trascrizione;

**CONSIDERATO** che a tal fine appare necessario conferire apposito incarico tecnico a professionista abilitato al fine di porre in essere tutti gli adempimenti finalizzati alla trascrizione dei lotti revocati in favore dell'Ente presso la Conservatoria;

**RITENUTO** congruo riconoscere al professionista, per tali adempimenti, un importo pari ad € 100,00 oltre CNPAIA e IVA per ogni trascrizione effettuata in favore dell'Ente, oltre le spese vive, di registro ed erariali;

**RITENUTA** la propria competenza, in forza del succitato D.A. n. 1059 del 22/03/2019;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 - 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO ASI DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

---

## DETERMINA

1. di impegnare la somma di 650,00 oltre IVA sul Bilancio dell'ente in liquidazione
2. di conferire all'Ing. Giovanni Cascone di Ragusa l'incarico di di porre in essere tutti gli adempimenti finalizzati alla trascrizione dei lotti revocati in favore dell'Ente presso la Conservatoria come specificato in narrativa, incluso il reperimento in conservatoria dei titoli di provenienza e/o registrazione degli atti;
3. di liquidare e pagare all'Ing. Giovanni Cascone, previa presentazione di apposita fattura e a seguito dell'epletamento del predetto incarico, che si riterrà concluso con l'avvenuta trascrizione di ogni singolo lotto revocato, la somma di € 100,00 oltre IVA e CNPAIA per ogni singolo lotto oggetto di trascrizione in conservatoria, per un importo massimo di € 500,00 oltre IVA e CNPAIA
4. di prelevare la somma di € 6000.00 dal bilancio di liquidazione dell'Ente, mentre l'IVA verrà pagata nel rispetto delle normative fiscali

**Il Commissario Liquidatore**

avv. Achille Piritore

Firmato digitalmente da: Achille Piritore

Data: 03/02/2021 09:34:45

